



- Zweifamilienhaus
- kleines Grundstück
- ideale Wohnfläche für eine Familie

Wohlfühlen im eigenen kleinen Garten ohne viel Arbeit

Wichtiges im Überblick

Kaufpreis: 89.000 €

Wohnfläche: rd. 121 m²
Grundstücksfläche: 237 m²

Zimmer: je 3
Ausstattung: Bad/WC

Haustyp: Zweifamilienhaus
Etagen: 2

Besonderheiten: Das Objekt ist in die Denkmalliste der Stadt Duisburg eingetragen.

Baujahr: 1919
Bezugsfrei ab: sofort

Adresse

August-Thyssen-Str. 79 in 47179 Duisburg-Wehofen

Objektbeschreibung

Der Stadtteil Wehofen befindet sich im Norden von Duisburg an der Stadtgrenze zu Dinslaken. Die Verkehrsanbindung ist durch den nahen Autobahnanschluss (A59 u. A3) sowie der Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel gegeben. Kindergärten und eine Grundschule befinden sich direkt im Ort. Die Entfernung zur City von Walsum beträgt ca. 1,5 km. Die unter Denkmal gestellte Siedlung besticht durch ihre aufgelockerte Bebauung.

Ihr Ansprechpartner

Frau Anka Ney
Telefon: 0203-5448-215
Telefax: 0203-5448-333
anka.ney@evonik.com

Frau Jenny Dygas
Telefon: 0203-5448-298
Telefax: 0203-5448-297
jenny.dygas@evonik.com

Anbieter

Evonik Wohnen GmbH
Privatisierung/
Vertrieb Einzelobjekte
Hufstraße 27
47166 Duisburg
www.evonik-wohnen.de