



- Zweifamilienhaus

Zweifamilienhaus in der Gartenstadt Duisburg-Wehofen

Wichtiges im Überblick

Kaufpreis:	109.000 €
Wohnfläche gesamt:	rd. 140 m ²
Grundstücksfläche:	216 m ²
Ausstattung:	Bad/WC und Heizung
Haustyp:	Zweifamilienhaus
Etagen:	2
Heizungsart:	Gaszentralheizung
Besonderheiten:	Das Objekt ist in die Denkmalliste der Stadt Duisburg eingetragen
Baujahr:	1960
Bezugsfrei ab:	Erdgeschoss – ab sofort Obergeschoss – vermietet

Ihr Ansprechpartner

Frau Anka Ney
Telefon: 0203-5448-215
Telefax: 0203-5448-333
anka.ney@evonik.com

Frau Jenny Dygas
Telefon: 0203-5448-298
Telefax: 0203-5448-333
jenny.dygas@evonik.com

Anbieter

Evonik Wohnen GmbH
Hufstraße 27
47166 Duisburg
www.evonik-wohnen.de

Adresse

Im Birkenhain 19 in 47179 Duisburg-Wehofen

Objektbeschreibung

Der Stadtteil Wehofen befindet sich im Norden von Duisburg an der Stadtgrenze zu Dinslaken. Die Verkehrsanbindung ist durch den nahen Autobahnanschluss (A59 u. A3) sowie der Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel gegeben. Kindergärten und eine Grundschule befinden sich direkt im Ort. Die Entfernung zur City von Walsum beträgt ca. 1,5 km. Die unter Denkmal gestellte Siedlung besticht durch ihre aufgelockerte Bebauung.