



- Kleine Eigentümergeinschaft
- Viel Freiflächen zwischen den Häusern
- Inklusive Privatgarten

Eigentumswohnung mit schöner Aufteilung in ruhiger Lage in Moers

Wichtiges im Überblick

| | |
|------------------|----------------------------|
| Kaufpreis: | 56.000 € |
| Wohnfläche: | ca. 60 m ² |
| Nutzfläche: | ca. 10 m ² |
| Zimmer: | 3 |
| Schlafzimmer: | 1 |
| Badezimmer: | 1 |
| Wohnungstyp: | Etagenwohnung |
| Haustyp: | Doppelhaus mit 4 Einheiten |
| Etage: | OG |
| Heizungsart: | Fernwärme |
| Hausgeld: | ca. 150 € monatlich |
| Balkon/Terrasse: | Ja |
| Objektzustand: | Normal |
| Baujahr: | 1955 |
| Bezugsfrei ab: | 01.01.2010 |

Ihr Ansprechpartner

Herr Dirk Westholt
Telefon: 0203-5448269
Telefax: 0203-5448297
dirk.westholt@evonik.com

Anbieter

Evonik Wohnen GmbH
Hufstraße 27
47166 Duisburg
www.evonik-wohnen.de

Adresse

Alt-Hasselt-Straße 3, 47443 Moers

Objektbeschreibung

Die Alt-Hasselt-Straße ist eine ruhige Wohnstraße am Rande des Ortsteils Meerbeck, an der Stadtgrenze zu Duisburg gelegen. Die Verkehrsanbindung ist durch die nahen Autobahnanschlüsse (A 40, A 57 und A 42) sowie öffentliche Verkehrsmittel gegeben. Diverse Einkaufsmöglichkeiten befinden sich direkt im Ortsteil. Die Entfernung zum Zentrum von Moers mit zahlreichen weiteren Einkaufsmöglichkeiten und weiter führenden Schulen beträgt nur ca. 3 km.