



Einfamilienhaus in Marl – Hüls Nord

Wichtiges im Überblick

Kaufpreis: 109.000,00 €

Wohnfläche: ca. 105 m²
Grundstücksfläche: 404 m²

Zimmer: 6
Ausstattung: Bad/WC

Haustyp: Einfamiliendoppelhaus
Etagen: 2
Heizungsart: Fernwärme
Besonderheiten: Massive Bauweise voll unterkellert

Baujahr: 1908
Bezugsfrei: sofort

Ihr Ansprechpartner

Jörg Hummel
Telefon: 0203-5448-200
Telefax: 0203-5448-297
joerg.hummel@evonik.com

Christoph Freimuth
Telefon: 0203-5448-236
Telefax: 0203-5448-333
christoph.freimuth@evonik.com

Anbieter

Evonik Wohnen GmbH
Privatisierung/
Vertrieb Einzelobjekte
Hufstraße 27
47166 Duisburg
www.evonik-wohnen.de

Adresse

Römerstraße 92 in 45772 Marl

Objektbeschreibung

Der Stadtteil Hüls Nord befindet sich im nördlichen Zentrum der Stadt Marl. Die Verkehrsanbindungen sind durch die nahe Autobahnanbindungen A-52 sowie der Anbindung durch öffentliche Verkehrsmittel und dem Bahnhof Marl-Mitte gegeben. Kindergärten und Schulen sowie Freizeitanlagen und diverse Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der direkten Nähe. Auf Grund der Lage inmitten des Ruhrgebiets ist ein breites Angebot an Kunst, Kultur und Sport gegeben.