



- eine Wohnungen frei
- Citynahe Wohnlage

Zweifamilienhaus

Bottrop, Germaniastr. 88

Wichtiges im Überblick

Kaufpreis:	112.600,00 €
Wohnfläche:	ca. 75,5 m ²
Zimmer:	4
Schlafzimmer:	
Badezimmer:	1
Wohnungstyp:	Doppelhaus
Haustyp:	Doppelhaus mit 2 Wohnungen
Etage:	Erd-, Obergeschoß
Heizungsart:	ohne
Balkon/Terrasse:	
Objektzustand:	altersgemäß
Baujahr:	1912
Bezugsfrei ab:	sofort
Zurzeit vermietet:	1 Wohnung
Grundstücksgröße	ca. 457 m ²

Ihr Ansprechpartner

Herr Andreas Freitag
Telefon: 0203-5448-221
Telefax: 0203-5448-297
andreas.freitag@evonik.com

Anbieter

Evonik Wohnen GmbH
Hufstr. 27
47166 Duisburg
www.evonik.de

Adresse

Germaniastr. 88, 46236 Bottrop

Objektbeschreibung

Zweifamilienhaus in gewachsener Zechensiedlung mit eigenem Grundstück.

Zwei Wohnungen mit jeweils eigenem Eingang. Die leer stehende Wohnung ist oben beschrieben.

Die Wohnfläche der vermieteten WE beträgt 68,44 m²
(Kaltmiete: ca. 236 €).

Das Mietverhältnis mit dem Mieter der vermieteten Wohnung ist zu übernehmen.