



- Einfamilienhaus
- Reiheneckhaus
- Ideal für eine Familie

Einfamilienhaus in der Gartenstadt Duisburg-Wehofen

Wichtiges im Überblick

Kaufpreis:	96.000,-€
Wohnfläche:	rd. 95 m ²
Grundstücksfläche:	198 m ²
Ausstattung:	Bad/WC, Isolierverglasung und Heizung
Haustyp:	Einfamilienhaus
Etagen:	2
Heizungsart:	Gaszentralheizung
Besonderheiten:	Das Objekt ist in die Denkmalliste der Stadt Duisburg eingetragen
Baujahr:	1955 (modernisiert)
Bezugsfrei ab:	ab Dezember 2011

Ihr Ansprechpartner

Frau Jenny Dygas
Telefon: 0203-5448-298
Telefax: 0203-5448-297
jenny.dygas@evonik.com

Frau Anka Ney
Telefon: 0203-5448-215
Telefax: 0203-5448-333
anka.ney@evonik.com

Anbieter

Evonik Wohnen GmbH
Hufstraße 27
47166 Duisburg
www.evonik-wohnen.de

Adresse

Unter den Linden 63 in 47179 Duisburg-Wehofen

Objektbeschreibung

Der Stadtteil Wehofen befindet sich im Norden von Duisburg an der Stadtgrenze zu Dinslaken. Die Verkehrsanbindung ist durch den nahen Autobahnanschluss (A59 u. A3) sowie der Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel gegeben. Kindergärten und eine Grundschule befinden sich direkt im Ort. Die Entfernung zur City von Walsum beträgt ca. 1,5 km. Die unter Denkmal gestellte Siedlung besticht durch ihre aufgelockerte Bebauung.