



- Mit kleinem Startkapital zu den eigenen 4 Wänden
- eigener Stellplatz
- zu Fuß zum Einkaufen

Wohnungseigentum zum kleinen Preis in verkehrsgünstiger Lage von Moers–Repelen

Wichtiges im Überblick

Kaufpreis:	47.000 €
Wohnfläche:	ca. 65 m ²
Zimmer:	3
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Stellplatz:	ja
Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Haustyp:	Vierfamilienhaus
Etage:	1. OG rechts
Heizungsart:	Gasetagenheizung
Hausgeld	ca. 180 € monatlich
Balkon/Terrasse:	Ja
Objektzustand:	Renovierungsbedürftig
Baujahr:	1956
Bezugsfrei ab:	01.12.2010

Ihr Ansprechpartner

Herr Dirk Westholt
Telefon: 0203-5448269
Telefax: 0203-5448297
Dirk.Westholt@evonik.com

Anbieter

Evonik Wohnen GmbH
Hufstr. 27
47166 Duisburg
www.evonik-wohnen.de

Adresse

Eichendorffstr. 11, 47445 Moers

Objektbeschreibung

Die Eigentumswohnung bietet idealen Platz für eine kleine Familie oder einen Single-Haushalt. Durch die gute Aufteilung der Wohnung haben Sie viele Möglichkeiten, das vorhandene Mobiliar unterzubringen. Die gute und zentrale Lage spart viele Wege – Sie können zu Fuß zum Einkaufen.

Im Ortsteil von Moers–Repelen finden Sie mehrere Kindergärten und alle üblichen Schulformen.

Die günstige Lage am Rande des Ruhrgebietes mit Anschluss an die Autobahnen A 40, A 42 und A 57 bietet Ihnen vielfältige Ausflugs- und Freizeitmöglichkeiten.