



- Citynahe Wohnlage
- Fenster tlw. erneuert
- eine vermietete Wohnung ist mit zu erwerben.

Zweifamilienhaus

Bottrop, Paßstr. 89

Wichtiges im Überblick

| | |
|--------------------|--|
| Kaufpreis: | 110.000,00 € |
| Wohnfläche: | ca. 69 m ² zur Eigennutzung |
| Zimmer: | 4 |
| Schlafzimmer: | |
| Badezimmer: | |
| Wohnungstyp: | Doppelhaus |
| Haustyp: | Doppelhaus mit 2 Wohnungen |
| Etage: | Erd-, Obergeschoß |
| Heizungsart: | ohne |
| Balkon/Terrasse: | |
| Objektzustand: | altersgemäß |
| Baujahr: | 1912 |
| Bezugsfrei ab: | sofort |
| Zurzeit vermietet: | nein |
| Grundstücksgröße | ca. 758 m ² |

Ihr Ansprechpartner

Herr Andreas Freitag
Telefon: 0203-5448-221
Telefax: 0203-5448-297
andreas.freitag@evonik.com

Anbieter

Evonik Wohnen GmbH
Hufstr. 27
47166 Duisburg
www.evonik.de

Adresse

Paßstr. 89, 46238 Bottrop

Objektbeschreibung

Zweifamilienhaus in gewachsener Zechensiedlung mit eigenem Grundstück.

Zwei Wohnungen mit jeweils eigenem Eingang. Die leer stehende Wohnung ist oben beschrieben.

Die Wohnfläche der vermieteten WE beträgt 77,50 m² (Kaltmiete: ca. 307 €).

Das Mietverhältnis mit dem Mieter der vermieteten Wohnung ist zu übernehmen.